



# СтройЦентр

ИП Антонова Е.А.

663650, Россия, п. Изумрудный, ул. Центральная, д.1; с. Ирбейское, ул. Ленина, д.86  
ОГРН 309246829900182 ИНН 246213222659, тел: (39174)31-4-62, 8-960-756-43-10  
e-mail: STC IZUMRUD@MAIL.RU, EA IZUMRUD@MAIL.RU

п. Изумрудный

«19» февраля 2016г.

## КОНТРАКТ РОЗНИЧНОЙ КУПЛИ-ПРОДАЖИ

Индивидуальный предприниматель Антонова Елена Александровна в лице Антоновой Елены Александровны действующей на основании свидетельства ОГРН №309246829900182, именуемое в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и Администрация Усть-Ярульского сельсовета Ирбейского района Красноярского края в лице главы сельсовета Дезиндорф Марии Давыдовны действующей на основании Устава, именуемая в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», на основании п.4. ч.1 статья 93 Федерального закона Российской Федерации от 05.04.2013 года №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», заключили настоящий контракт о нижеследующем:

### 1. Предмет контракта

1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателя в обусловленный в контракте срок Товар с относящейся к нему документацией, предназначенный для личного, семейного, домашнего или иного использования, не связанного с предпринимательской деятельностью.

1.2. Продавец обязуется передать товар (товары) в количестве, по ценам, в ассортименте, согласованном Сторонами продукцию, далее именуемую Товар, а Покупатель обязуется принять и оплатить его по цене, предусмотренной в контракте.

1.3. Товаром по настоящему контракту признается ТМЦ указанные в Приложении №1 прикрепленное к данному договору. Наименование, количество и цена Товара определяется по согласованию Сторон в товарной накладной.

### 2. Права и обязанности сторон

2.1. Продавец обязуется:

2.1.1. Прием-передача Товара в рамках настоящего контракта заключается путем выборки Товара из имеющегося ассортимента в торговом зале магазина «СтройЦентр», расположенного по адресу: 663650, Красноярский край, Ирбейский район, п. Изумрудный, ул. Центральная 1, либо в торговом зале магазина «СтройЦентр», расположенного по адресу: 663650, Красноярский край, Ирбейский район, с. Ирбейское, ул. Ленина, 86.

2.1.2. Передать товар свободным от любых прав и притязаний третьих лиц, о которых в момент заключения контракта Продавец знал или не мог не знать.

2.1.3. На основании выбранной Покупателем партии товара Продавец выписывает Покупателю Счет на оплату, либо счет-фактуру на оплату.

2.2. Покупатель обязуется:

2.2.1. Осмотреть и принять товар в однодневный срок;

2.2.2. Товар считается поставленным надлежащим образом, а Продавец – выполнившим свои обязательства в соответствующей части с момента подписания акта сдачи-приема (накладной) Товара. При этом право собственности на Товар переходит от Продавца к Заказчику в момент подписания акта сдачи-приема (накладной).

2.2.3. Уплатить за товар его цену в соответствии с условиями настоящего контракта.

### 3. Цена товара и порядок расчетов

3.1. Цена товара составляет 5000,00 руб. (пять тысяч рублей 00 копеек)

3.2. Расчеты по контракту производятся путем: 100% предоплаты внесением наличных денег в кассу Продавца или в безналичном порядке на расчетный счет Продавца, суммы указанной в предоставленном Продавцом -Счет на оплату, либо счет-фактуру на оплату товара. Днем оплаты, считается день, поступления денежных средств на расчетный счет Продавца (магазин «СтройЦентр», расположенного по адресу: 663650, Красноярский край, Ирбейский район, п. Изумрудный, ул. Центральная 1 либо в торговом зале магазина «СтройЦентр», расположенного по адресу: 663650, Красноярский край, Ирбейский район, с. Ирбейское, ул. Ленина, 86.);

### 4. Порядок исполнения контракта

4.1. Передача товара в соответствии с условиями настоящего контракта производится по месту нахождения Продавца.

4.2. Покупатель обязан: оплачивать стоимость Товара в размерах, порядке установленном настоящим контрактом; в течении 1(одного) дня со дня подготовки товара к передаче, приступать к сдаче-приемке товара; осуществлять проверку при приемке товара по количеству, качеству, комплектности, в порядке и сроки, установленные настоящим контрактом и действующим законодательством, подписывать соответствующие документы по сдаче-приемке товара(накладную); в течении 1 (одного) дня после подписания документов по сдаче-приемке товара(накладную) вывозить товар с места сдачи-приемки.

Способ поставки: самовывоз товаров Покупателем с торгового зала Продавца собственными силами и средствами.

4.3. Место сдачи-приемки товара: торговый зал Продавца (663650, Красноярский край, Ирбейский район, п. Изумрудный, ул. Центральная 1, либо в торговом зале магазина «СтройЦентр», расположенного по адресу: 663650, Красноярский край, Ирбейский район, с. Ирбейское, ул. Ленина, 86).

4.4. Приемка товаров по количеству, качеству, ассортименту, комплектности производится в месте сдачи-приемки товаров. При обнаружении отступлений от контракта относительно количества, ассортимента товаров товара, Покупатель обязан немедленно заявить об этом Продавцу при приемке товара. Указанные недостатки должны быть описаны в документе, удостоверяющем приемку товара. Покупатель, обнаруживающий недостатки при приемке товаров, вправе сослаться на них, если в документе, удостоверяющем приемку, были оговорены эти недостатки. Покупатель, принявший товары без проверки, лишается права в последствии сослаться на недостатки, которые могли быть обнаружены при обычном способе приемки (явные недостатки).

### 5. Ответственность сторон

5.1. При не урегулировании в процессе переговоров спорных вопросов, споры разрешаются в суде в порядке, установленном действующим законодательством.

5.2. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между сторонами по вопросам, не нашедшим своего разрешения в тексте данного контракта, будут разрешаться путем переговоров на основании действующего законодательства.

## 6. Разрешение споров

6.1. В случае возникновения споров или разногласий между Покупателем и Продавцом, вытекающих из настоящего контракта или в связи с его исполнением, Стороны примут все меры к разрешению их путем переговоров между собой.

6.2. Споры и разногласия между Сторонами, по которым не будет найдено согласие сторон, разрешаются в Арбитражном суде Красноярского края.

## 7. Действие обстоятельств непреодолимой силы

7.1. Ни одна из Сторон не несет ответственность перед другой Стороной за неисполнение обязательств по настоящему контракту, обусловленное действием обстоятельств непреодолимой силы, т.е. чрезвычайных и непреодолимых при данных условиях обстоятельств, в том числе объявленная или фактическая война, гражданские волнения, эпидемии, блокада, эмбарго, пожары, землетрясения и другие природные стихийные бедствия, а также издание актов государственных органов.

7.2. Свидетельство, выданное соответствующим компетентным органом, является достаточным подтверждением наличия и продолжительности действия непреодолимой силы.

7.3. Сторона, которая не исполняет обязательств по настоящему контракту вследствие действия непреодолимой силы, должна незамедлительно известить другую Сторону о таких обстоятельствах и их влиянии на исполнение обязательств по контракту.

7.4. Если обстоятельства непреодолимой силы действуют на протяжении 3(трех) последовательных месяцев, настоящий контракт, может быть, расторгнут любой из Сторон путем направления письменного уведомления другой Стороне.

## 8. Конфиденциальность

8.1. В течение срока действия настоящего контракта, а также в течении пяти лет после его прекращения, Продавец не должен предоставлять или разглашать иным способом конфиденциальную информацию документацию, полученную от Покупателя по условиям настоящего контракта и примет все разумные меры, чтобы предохранить такую информацию и документацию от разглашения.

8.2. Настоящий контракт вступает в силу в день его подписания и действует до фактического исполнения сторонами вытекающих из него обязательств.

## 9. Заключительные положения

9.1. Настоящий контракт составлен в двух экземплярах, подписанных сторонами, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

9.2 Настоящий контракт вступает в силу с 19.02.2016г и действует до полного исполнения обязательств сторонами.

9.3. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим контрактом, стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

9.4. Стороны обязаны своевременно информировать друг друга об изменении адресов и реквизитов сторон.

## 10. Адреса и реквизиты сторон

Продавец:	Покупатель:
<p>Индивидуальный предприниматель Антонова Елена Александровна <b>Юридический адрес:</b> 663650, Красноярский край, Ирбейский район, П. Изумрудный, ул. Гагарина 15-2 <b>Фактический адрес:</b> 663650, Красноярский край, Ирбейский район, П. Изумрудный, ул. Центральная 1 <b>ИНН:</b> 246213222659 <b>ОГРН:</b> 309246829900182 <b>Р/сч:</b> 40802810831140010103 Восточно-Сибирский банк Сбербанка России (ОАО) Г. Красноярск БИК 040407627 <b>К/с</b> 30101810800000000627</p> <p> /ИП Антонова Е.А./</p>	<p>Администрация Усть-Ярульского сельсовета Ирбейского района Красноярского края ИНН 2416001664 663663, Красноярский край, Ирбейский район, с. Усть-Яруль, ул. Строительная, дом № 1, корпус в р/с 40204810000000000864 в банке Отделение Красноярск г. Красноярск БИК 040407001 л/с 03193016360 в УФК по Красноярскому краю</p> <p> /Дезиндорф М.Д./</p>

663650, Россия, п. Изумрудный, ул. Центральная, д.1; ОГРН 309246829900182 ИНН 246213222659,  
тел: (39174)31-4-62, 8-960-756-43-10

e-mail: STC\_IZUMRUD@MAIL.RU, EA\_IZUMRUD@MAIL.RU

п. Изумрудный

Приложение №1 к контракту розничной купли-продажи

От 19.02.2016г

Спецификация

№	Код	Артикул	Товар	Количество	Цена	Сумма
1	УТ509	Амаретто1	Линолеум Амаретто1 Комфорт 3,5м	3,5м	1 428,57	5 000,00

Итого: 5 000,00

Всего наименований 1, на сумму 5 000,00 руб  
Пять тысяч рублей 00

Продавец:	Покупатель:
<p>Индивидуальный предприниматель Антонова Елена Александровна <i>Юридический адрес:</i> 663650, Красноярский край, Ирбейский район, П. Изумрудный, ул. Гагарина 15-2 <i>Фактический адрес:</i> 663650, Красноярский край, Ирбейский район, П. Изумрудный, ул. Центральная 1 <i>ИНН:</i> 246213222659 <i>ОГРН:</i> 309246829900182 <i>Р/сч:</i> 40802810831140010103 Восточно-Сибирский банк Сбербанка России (ОАО) Г. Красноярск БИК 040407627 <i>К/с</i> 30101810800000000627</p> <p> /ИП Антонова Е.А./</p>	<p>Администрация Усть-Ярульского сельсовета Ирбейского района Красноярского края ИНН 2416001664 663663, Красноярский край, Ирбейский район, с. Усть-Яруль, ул. Строительная, дом № 1, корпус в р/с 40204810000000000864 в банке Отделение Красноярск г. Красноярск БИК 040407001 л/с 03193016360 в УФК по Красноярскому краю</p> <p> /Дезиндорф М.Д./</p>